



所在地 : 山梨県中央市木原1118
交通 : JR身延線 東花輪駅まで4.5km
価格 : 6,000,000円
土地面積 : 公簿381.04㎡
坪 : 115.26坪
建物面積 : 176.38㎡ 53.35坪
間取り : 4LDK+店舗 (洋室4.5帖×2・洋室6帖・和室6帖・LDK14帖)
土地権利 : 所有権
地目 : 宅地
都市計画 : 非線引区域
用途地域 : 無指定
建ぺい率 : 70%
容積率 : 200%
地勢 : 平坦
環境 : 住宅地
現況 : 空家 (家具等荷物あり)
引渡日 : 相談
引渡条件 : 家具等の荷物撤去後現況にて引渡し

【接道状況】

南側 公道 5.5m
西側 公道 4.7m

【設備】

上水道 浄化槽 電気 プロパンガス

【その他】

以前は食堂として使用しており1階が店舗、2階が住居です。
浄化槽から下水道への切り替えが必要になります。(下水道受益者負担金は買主様負担)

【一般媒介】